

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA VARA REGIONAL DE COMPETÊNCIA EMPRESARIAL E DE CONFLITOS RELACIONADOS À ARBITRAGEM DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO – ESTADO DE SÃO PAULO.

PROCESSO 4000097-48.2025.8.26.0359

ANZ BRASIL ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA, inscrita no CNPJ n.º 38.023.379/0001-28, com endereço na Rua Jair Martins Mil Homens, n.º 500, sala 605, sexto andar, Edifício Navarro Building, Vila São José, na cidade de São José do Rio Preto/SP, CEP: 15090-080, tel.17.3229-3310 e e-mail: contato@anzbrasil.com.br, por sua representante legal **NATALIA ZANATA**, advogada inscrita na OAB/SP 214.863, nomeada como administradora judicial nos autos do pedido de **RECUPERAÇÃO JUDICIAL** em epígrafe, requerida por: **RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA** (“**RAMEZ JARDIM**” – CNPJ sob n.º **04.058.212/0001-80**); **JL COMÉRCIO E TRANSPORTE LTDA** (“**JL COMÉRCIO**” – CNPJ sob n.º **36.099.883/0001-86**) e **R J CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA** (“**R J CONSTROÍ**” – CNPJ sob n.º **06.996.154/0001-61**), vem, respeitosamente, ante Vossa Excelência, requerer a juntada do **RELATÓRIO INICIAL de fiscalização das atividades**, nos termos no artigo 22, II, “a” e “c” da Lei n.º 11.101/2005, acompanhado dos documentos anexos.

Informamos que o presente Relatório Inicial refere-se às observações das atividades empresariais do **GRUPO RAMEZ JARDIM**, composto por **(i) RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA** (“**RAMEZ JARDIM**” – CNPJ sob n.º **04.058.212/0001-80**); **(ii) JL COMÉRCIO E TRANSPORTE LTDA** (“**JL COMÉRCIO**” – CNPJ sob n.º

36.099.883/0001-86) e (iii) R J CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA (“R J CONSTROÍ” – CNPJ sob nº 06.996.154/0001-61).

A Administração Judicial informa que o conteúdo de seus Relatórios obedecem ao Comunicado CG nº 786/2020, atendendo a recomendação da Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça de São Paulo, disponibilizado no DJE do dia 18 de Novembro de 2020, bem como os padrões da Recomendação do CNJ n. 72/2020.

Visando facilitar o acesso às informações, disponibilizamos no site da Administração Judicial: www.anzbrasil.com.br – andamentos processuais – Grupo Ramez Jardim – Recuperação Judicial, as principais peças processuais da recuperação judicial: decisões, lista de credores, editais publicados, bem como, fichamento do processo principal da recuperação judicial, e também os Relatórios (RMA) de fiscalização da recuperanda entregues.

No mais, estamos à disposição de Vossa Excelência, dos nobres advogados da proponente Recuperanda, do ilustre representante do Ministério Público e dos demais interessados para quaisquer esclarecimento ou fornecimento de informações adicionais ou documentais, que se façam necessárias.

Termos em que,
Pede e espera deferimento.

São José do Rio Preto/SP, 16 de março de 2026.

ANZ BRASIL ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL
NATALIA ZANATA
OAB/SP:214.863



RELATÓRIO INICIAL

INTRODUÇÃO	2
1. EVENTOS RELEVANTES	2
1.1 Identificação dos Eventos Processuais	2
1.2 Atividades e Instalações (Diligência de Verificação e Fatos Operacionais).....	3
1.3 Razões da Crise.....	4
1.4 Providências Adotadas pela Recuperanda para Enfrentamento da Crise.....	5
2. VISÃO GERAL DA RECUPERANDA	5
2.1 Histórico de Atividades	6
2.2 Organograma Societário	6
2.3 Consolidação Processual e Substancial	7
2.4 Informações de Mercado	7
3. INFORMAÇÕES FINANCEIRAS/OPERACIONAIS	8
3.1 Análise das Principais Movimentações do Balanço Patrimonial.....	9
3.2 Estoques.....	16
3.3 Imobilizados.....	17
3.4. Movimentação dos Colaboradores no Mês (Demissões e Admissões).....	18
4. ANÁLISE E DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS	20
4.1 Análise das Contas de Resultado	20
4.2 Gráfico Acumulado (Resultado e Margem de Lucratividade)	20
4.3 Índices de Liquidez ou Índices de Desempenho	22
4.3.1 Índice de Liquidez Corrente - 01.2026	22
4.3.2 Índice de Liquidez Imediata - 01.2026	23
4.3.3 Índice de Liquidez Geral - 01.2026.....	24
5. ENDIVIDAMENTO TOTAL	24
5.1 Endividamento Total.....	24
5.2 Endividamento Sujeito à Recuperação Judicial.....	25
5.2.1 Endividamento Tributário (Impostos e Taxas):.....	25
5.2.2. Credores com garantia de alienação fiduciária:	26
6. ANÁLISE DO FLUXO DE CAIXA	27
6.1 Principais Fontes de Entradas.....	28
6.2 Principais Fontes de Saídas	29
7. HONORÁRIOS DA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL	30
8. TRANSPARÊNCIA DO TRABALHO DA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL	30
9. ENCERRAMENTO	31
DOCUMENTOS - anexados:	32



INTRODUÇÃO

Informamos que o presente Relatório Inicial, refere-se às observações das atividades empresariais do **GRUPO JARDIM**, composto pelas empresas **RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA. (CNPJ nº 04.058.212/0001-60)**, **JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA. (CNPJ nº 36.099.883/0001-86)**, e **RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA. (CNPJ nº 06.996.154/0001-61)**.

Esclarecemos que a movimentação contábil analisada foram extraídas dos Balanços Patrimoniais, Balancetes de verificação e DREs – Demonstração do Resultado do Exercício Analítico, referente ao mês de Janeiro 2026, das empresas **RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA. (CNPJ nº 04.058.212/0001-60)**, **JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA. (CNPJ nº 36.099.883/0001-86)**, e **RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA. (CNPJ nº 06.996.154/0001-61)** que foram enviados na data de 09/03/2026, possibilitando as análises contidas neste relatório.

A Administração Judicial nomeada informa que o conteúdo de seus Relatórios Mensais de Atividade obedece ao Comunicado CG nº 786/2020, atendendo a recomendação da Corregedoria Geral da Justiça do Tribunal de Justiça de São Paulo, disponibilizado no DJE do dia 18 de novembro de 2020, bem como os padrões da Recomendação do CNJ n. 72/2020.

1. EVENTOS RELEVANTES

1.1 Identificação dos Eventos Processuais

Para melhor acompanhamento do andamento dos autos da recuperação judicial do Grupo Forte Grãos, é parte integrante deste Relatório o **Fichamento do PROCESSO Nº 4000097-48.2025.8.26.0359**, que traz a evolução dos atos jurídicos, com resumo dos pedidos, manifestações e decisões dos autos, numeração das folhas e datas dos andamentos atualizados até 16 de março de 2026. (Fichamento anexo).



Visando melhor controle dos prazos, em especial os específicos da Lei 11.101/2005, também é apresentado o **Cronograma Processual dos autos da Recuperação Judicial** com identificação das fls. e datas dos eventos relevantes, atualizado até 16 de março de 2026. (Cronograma Processual Anexo).

No mais, facilitando o acesso às informações, disponibilizamos no site da Administração Judicial: www.anzbrasil.com.br – andamentos processuais – Grupo Jardim – em Recuperação Judicial, modelo de habilitação aos credores, as principais peças processuais, decisões, lista de credores e editais do processo **4000097-48.2025.8.26.0359**.

1.2 Atividades e Instalações (Diligência de Verificação e Fatos Operacionais)

Trazemos informações relacionadas às movimentações das atividades da recuperanda e constatações das visitas realizadas na sede das empresas do GRUPO JARDIM.

1.2.1. Visitações

A sequência de FOTOS (DOC. ANEXO) tiradas na visita guiada das operações do grupo, comprovam as atividades.

As visitas foram realizadas na data de 11 de março de 2026, num total de mais de 400 quilômetros percorridos pela Dra. Mariana Serbeto, OAB/SP 361.19, advogada integrante da equipe da Administradora Judicial, ANZ Brasil Administração Judicial, Dra. Natalia Zanata, inscrita na OAB/SP n.º 214.863.

A visita teve início no imóvel situado na Rua Tupiniquins, n.º. 673, Centro, Tupã/SP na **RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA (“RAMEZ JARDIM”)** e foi acompanhada pelo sócio e proprietário, Dr. Ramez, juntamente com a Sra. Patrícia, responsável pelo setor de recursos humanos.

Inicialmente, a Sra. Patrícia e o Sr. Ramez reportaram as informações sobre o quadro de



funcionários, informando que houve 4 contratações, sendo um bombista (Vitor) para a RJ CONSTRÓI, um servente (Rafael) para a Ramez Jardim, um auxiliar de motorista (Renan) para a RJ CONSTRÓI e uma auxiliar de escritório (Letícia), para a JL. Além das contratações, nos informaram que houve um pedido de demissão do funcionário Luís Felipe.

Questionado sobre as operações e possíveis manutenções, o Sr. Ramez informou que se encontrava em normalidade, nenhuma consideração expressiva.

Em seguida, a Sra. Patrícia acompanhou a equipe da Administradora Judicial em cada departamento da empresa, passando primeiramente pelo setor responsável, ou seja, recursos humanos. Ato seguinte, passando pela equipe de licitação, responsável Sra. Paula e Sr. Gustavo, o qual também é responsável pelo setor de manutenção. Após, nos acompanhou até a sala dos engenheiros Francisco e Bruno.

Posteriormente, a equipe da Administradora Judicial se deslocou até a sede das empresas **JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA. (PORTO DE AREIA)** e **RJ CONSTRÓI TUPÃ SERVIÇOS LTDA. (CONCRETEIRA)**, à Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros, KM 526, s/nº, na cidade de Tupã/SP. No local fomos recepcionados pela Sra. Isabela, auxiliar de escritório e pela Sra. Simone, responsável pelo financeiro e contas a receber de ambas as empresas.

Por fim, conforme fotos em anexo, observamos as atividades da **JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA. (PORTO DE AREIA)** em sua sede operacional, durante o processo de extração de areia.

1.3 Razões da Crise

Causas da Crise

As Recuperandas apresentam justificativas distintas para a crise econômico-financeira, embora indiquem fatores que, de forma conjunta, contribuíram para o agravamento da situação do grupo.



A **Ramez Jardim Engenharia, Serviços e Construções Ltda.** atribui suas dificuldades ao aumento da concorrência em licitações públicas após a entrada em vigor da Lei nº 14.133/2021, que ampliou a participação de empresas nos certames e reduziu as margens de rentabilidade, bem como aos atrasos nos pagamentos de medições por órgãos públicos, gerando desequilíbrio no fluxo de caixa.

Por sua vez, as empresas **JL Comércio e Transporte Ltda.** e **RJ Constrói Tupã Serviços Ltda.** relacionam o início das dificuldades ao cenário pós-pandemia, marcado pela retração do setor imobiliário e pela elevação da taxa SELIC, fatores que encareceram o crédito e reduziram investimentos.

De forma geral, as Recuperandas também apontam a desaceleração das atividades em 2025, com queda aproximada de 50% no faturamento nos meses de outubro e novembro, além de fatores externos como concorrência elevada, atrasos de pagamentos pelo Poder Público, retração da construção civil e aumento das taxas de juros, os quais comprometeram a geração de caixa e o cumprimento das obrigações. Destacam, ainda, o risco operacional decorrente de alienações fiduciárias sobre parte da frota de caminhões utilizados nas atividades empresariais.

1.4 Providências Adotadas pela Recuperanda para Enfrentamento da Crise

A empresa mudou o seu perfil de atuação, que anteriormente se dedicava exclusivamente a obras públicas e, no último ano, passou também a executar obras particulares, sendo que, atualmente, o faturamento oriundo das obras públicas encontra-se equiparado ao faturamento proveniente das obras privadas.

No mais, foi requerida a concessão de tutela de urgência com a finalidade de suspender os atos expropriatórios e penhoras em execuções individuais, com o objetivo de preservar os ativos essenciais à continuidade das atividades empresariais durante o período de *stay period*.

2. VISÃO GERAL DA RECUPERANDA

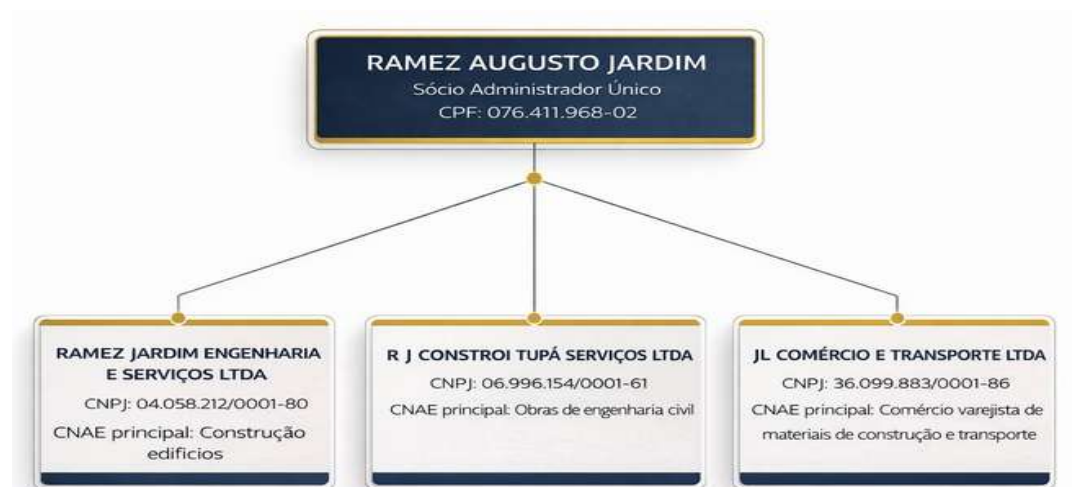
2.1 Histórico de Atividades

Conforme trazido na inicial as Recuperandas integram grupo econômico com atuação há mais de duas décadas no setor da construção civil, especialmente nos segmentos de obras públicas de infraestrutura, comercialização de concreto usinado e extração, beneficiamento e transporte de areia. Trata-se de grupo com atividades operacionais interligadas e complementares, sediado na região de Tupã/SP.

A trajetória empresarial teve início em 2000, com a constituição da empresa Ramez Jardim, voltada à execução de obras públicas. Em 2013, foi criada a RJ Constrói, destinada à produção, transporte e bombeamento de concreto, e, em 2020, estruturou-se a JL Comércio, com atuação na extração, beneficiamento e transporte de areia, consolidando arranjo operacional integrado e presença regional relevante.

Não obstante o histórico operacional sólido e a continuidade das atividades, o grupo passou a enfrentar, nos últimos períodos, severa crise econômico-financeira de natureza conjuntural, atribuída a fatores externos, alheios à gestão, que impactaram de forma significativa suas operações, apesar da atuação diligente e responsável da administração.

2.2 Organograma Societário





2.3 Consolidação Processual e Substancial

Os Recuperandas integram um mesmo grupo empresarial, com atuação conjunta no agronegócio. Compartilham o mesmo sócio e administrador, o Sr. **RAMEZ AUGUSTO JARDIM** utilizam contabilidade unificada e coordenam suas atividades operacionais com o objetivo comum de viabilizar a prestação de serviço, o transporte e a comercialização de produtos da construção civil.

Da análise das fichas cadastrais expedidas pela JUCESP, bem como dos contratos sociais da empresa e da observação das atividades extraídas na visita técnica constata-se:

- a) identidade do sócio das empresas nos contratos e fichas cadastrais, tendo todas elas como único sócio administrador e responsável **RAMEZ AUGUSTO JARDIM**;
- b) unidade de direção, sendo todas de fato dirigidas e supervisionadas pelo sócio administrador responsável **RAMEZ AUGUSTO JARDIM**;
- c) atuação coordenada das atividades: extração de areia, fabricação de concreto, e execução de obras, havendo nítida ligação e interdependência entre as atividades econômicas desenvolvidas pelas empresas;
- d) contratos bancários com alienação fiduciária de bens que são utilizados na cadeia das atividades do grupo;

Das observações sinalizadas acima, temos que as empresas integram um único grupo econômico, RAMEZ JARDIM, nos termos do art. 69-J da Lei nº 11.101/2005, justificando-se a consolidação processual e substancial de ativos e passivos.

2.4 Informações de Mercado

No âmbito das contratações públicas de obras e serviços de engenharia, diversos estudos e investigações institucionais apontam a existência de distorções competitivas capazes de afetar o regular funcionamento do mercado. O Conselho Administrativo de Defesa Econômica tem conduzido investigações relacionadas à formação de cartéis e outras práticas colusivas em licitações de obras públicas, nas quais empresas concorrentes teriam coordenado previamente suas propostas com o objetivo de manipular resultados de



certames, por meio de mecanismos como rodízio de vencedores, apresentação de propostas de cobertura ou supressão deliberada de participantes.

Paralelamente, manifestações técnicas da Câmara Brasileira da Indústria da Construção indicam que o modelo de disputa baseado predominantemente no critério de menor preço pode estimular a apresentação de propostas excessivamente agressivas ou economicamente inexequíveis, gerando ambiente concorrencial distorcido e favorecendo empresas sem adequada capacidade técnica ou financeira para execução dos contratos.

Tais circunstâncias, somadas à elevada complexidade regulatória e à dependência de contratos administrativos, contribuem para ampliar os riscos operacionais e financeiros enfrentados por empresas do setor, podendo resultar em desequilíbrios econômico-financeiros contratuais, paralisação de obras e aumento da litigiosidade, fatores que impactam diretamente a estabilidade econômico-financeira de sociedades empresárias atuantes nesse segmento.

3. INFORMAÇÕES FINANCEIRAS/OPERACIONAIS

A apresentação e análise financeira das empresas em Recuperação Judicial, dentro do Relatório elaborado pela AJ, pressupõe objetivamente a necessidade de disponibilização da documentação hábil ao procedimento de verificações.

Em reunião realizada pelo setor jurídico e financeiro da ANZ Brasil Administração Judicial com o Escritório de Contabilidade, Jurídico e Consultoria de Gestão contratadas pela recuperanda, restaram estabelecidas as formas de transmissão das informações financeiras contábeis, que se darão de forma contínua, direta e automática ao endereço do contador da ANZ Brasil, anz.victor@outlook.com, com cópia para natalia@anzbrasil.com.br.

Participaram da reunião a Dra. Natalia Zanata, representante da ANZ BRASIL, Vitor Ricardo T de F Tridico de Paula, contador e a Dra. Mariana Serbeto, do jurídico, ambos da equipe da Administradora Judicial.



Já os representantes das empresas Ramez Jardim, participaram: Dr. André Luis de França Pasoti, procurador constituído nos autos da Recuperação Judicial, Sr. Ramez sócio e proprietário das empresas recuperandas, a Sra. Vanessa do suporte contábil, Sra. Renata da assessoria contábil, Sra. Elizângela do setor fiscal/tributário e o Sr. André do departamento pessoal.

Para o presente relatório a recuperanda apresentou na data de 09/03/2026, os **Balancos Patrimoniais, Balancetes de verificação, DREs – Demonstração do Resultado do Exercício Analítico, DFCs – Demonstração dos Fluxos de Caixa, os Relatórios Resumo da Folha de Pagamento, os Extratos Bancarios, os Relatórios Gerenciais de Estoque, os Relatórios Gerenciais do Contas a Pagar e Contas a Receber das empresas RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA. (CNPJ nº 04.058.212/0001-60), JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA. (CNPJ nº 36.099.883/0001-86), e RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA. (CNPJ nº 06.996.154/0001-61) referentes à competência de janeiro 2026.**

No dia 09 de março de 2026, foram encaminhados cópias e comprovantes de pagamentos das DARFs (guia de recolhimento de tributos como IRPJ, CSLL, PIS, COFINS, IPI, Imposto de Importação e INSS), da DAM (guia de recolhimento para pagar ISS), das GFDs (Guia do FGTS) e das Contribuições dos Sindicatos das empresas RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA. (CNPJ nº 04.058.212/0001-60), JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA. (CNPJ nº 36.099.883/0001-86), e RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA. (CNPJ nº 06.996.154/0001-61). Toda a documentação apresentada corresponde à competência de janeiro 2026, nesta primeira análise.

As informações e os registros constantes nos relatórios mensais apresentados baseiam-se nos dados fornecidos pela Recuperanda, de forma que os Relatórios Mensais apresentados objetivam manter atualizadas as partes interessadas em relação a evolução das atividades desenvolvidas pela recuperanda.

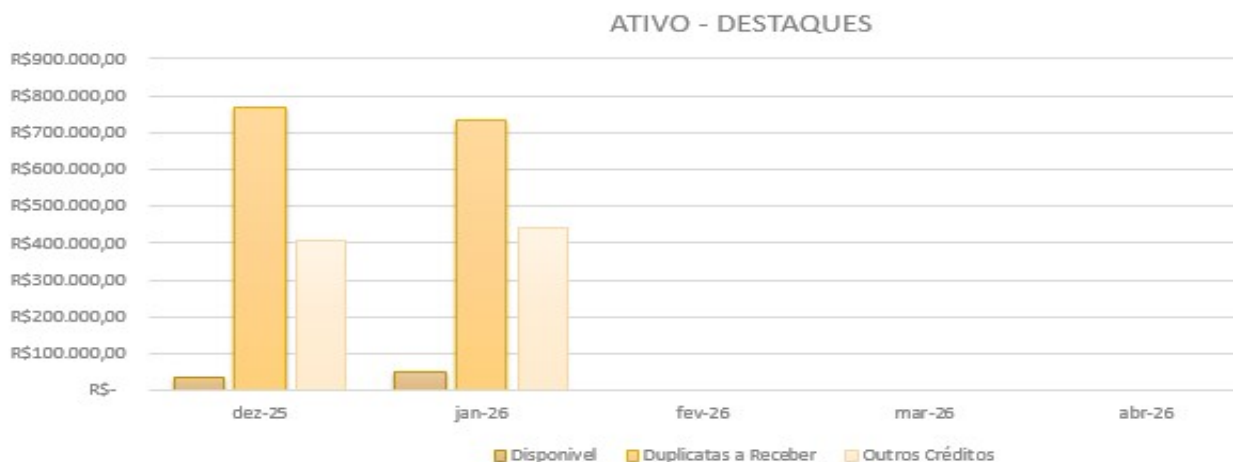
3.1 Análise das Principais Movimentações do Balanço Patrimonial

Para o presente relatório foram consideradas as informações do período de 12.2025 dos autos do processo (Evento 15). As Recuperandas apresentaram na data de 09/03/2026, os Balanços Patrimonial e Balancetes de Verificação referentes ao período de 01.2026. Neste Relatório destacamos as suas principais contas:

• ATIVO

- Conta *Disponível* são valores em caixa e em bancos ou equivalentes, disponíveis para retirada imediata conta;
- Conta *Duplicatas a Receber* que significa que a empresa possui créditos de contas a receber que podem ser descontadas para antecipação de receitas;
- Conta *Outros Créditos*, que significa que a empresa possui créditos incluindo tributos a recuperar/compensar, adiantamento a funcionários e adiantamento a fornecedores;

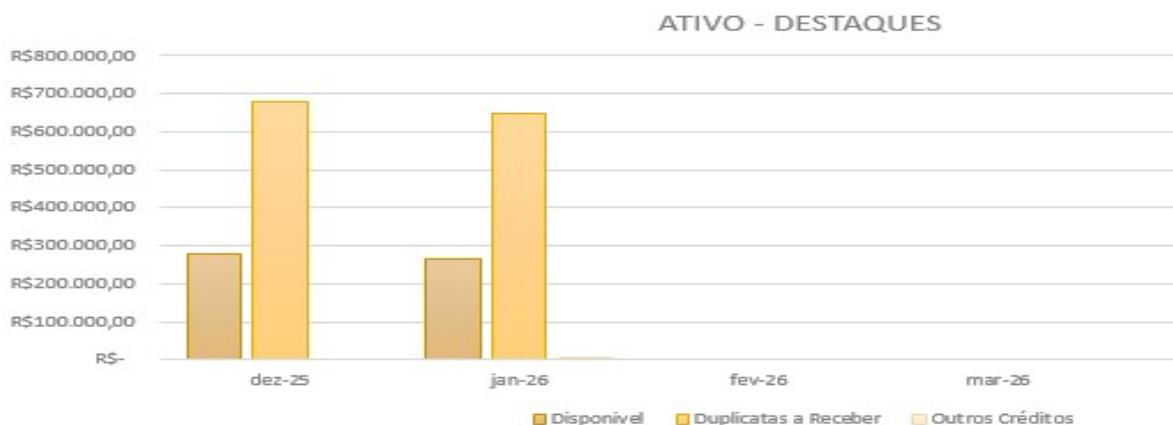
RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA (CNPJ 04.058.212/0001-60)					
ATIVO - DESTAQUES					
Mês / Ano	Disponível	Duplicatas a Receber	Outros Créditos	REFERÊNCIA	
dez-25	R\$ 37.994,71	R\$ 767.700,24	R\$ 406.686,65	Balanço Patrimonial	
jan-26	R\$ 51.026,69	R\$ 735.882,96	R\$ 442.304,91	Balancete de Verificação	
fev-26				Balancete de Verificação	
mar-26				Balancete de Verificação	
abr-26				Balancete de Verificação	
mai-26				Balancete de Verificação	



Entre dezembro/2025 e janeiro/2026, observa-se aumento no saldo da conta *Disponível*, passando de R\$ 37.994,71 para R\$ 51.026,69, indicando maior liquidez imediata. A conta *Duplicatas a Receber* apresentou redução de R\$ 767.700,24 para R\$ 735.882,96, sugerindo possível recebimento de valores de clientes no período. Já a conta *Outros Créditos* registrou elevação de R\$ 406.686,65 para R\$ 442.304,91.

Considerando o conjunto dessas contas, o total passou de R\$ 1.212.381,60 em dezembro/2025 para R\$ 1.229.214,56 em janeiro/2026, representando aumento de R\$ 16.832,96, o que indica leve crescimento nos ativos analisados no período.

JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA (CNPJ 36.099.883/0001-86)					
ATIVO - DESTAQUES					
Mês / Ano	Disponível	Duplicatas a Receber	Outros Créditos	REFERÊNCIA	
dez-25	R\$ 279.442,95	R\$ 680.078,02	R\$ -	Balancete Patrimonial	
jan-26	R\$ 266.686,22	R\$ 647.691,90	R\$ 7.423,10	Balancete de Verificação	
fev-26				Balancete de Verificação	
mar-26				Balancete de Verificação	
abr-26				Balancete de Verificação	
mai-26				Balancete de Verificação	

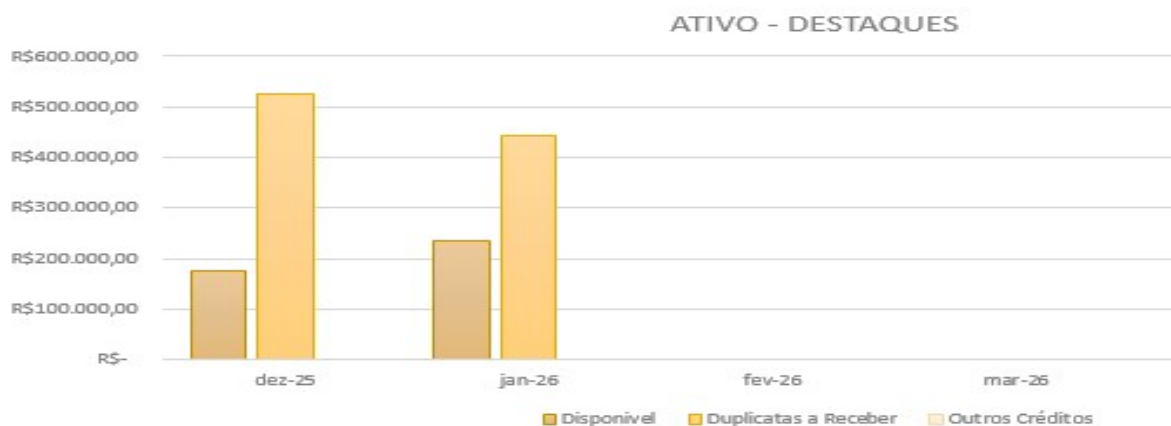


Entre dezembro/2025 e janeiro/2026, observa-se redução no saldo da conta *Disponível*, passando de R\$ 279.442,95 para R\$ 266.686,22, indicando diminuição da liquidez imediata no período. A conta *Duplicatas a Receber* também apresentou redução de R\$ 680.078,02 para R\$ 647.691,90, sugerindo recebimento de valores de clientes ou baixa de títulos. Já a conta *Outros Créditos*, que não apresentava saldo em dezembro/2025, passou a registrar R\$

7.423,10 em janeiro/2026.

Considerando o conjunto dessas contas, o total passou de R\$ 959.520,97 em dezembro/2025 para R\$ 921.801,22 em janeiro/2026, representando redução de R\$ 37.719,75, o que indica leve diminuição nos ativos analisados no período.

RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA (CNPJ 06.996.154/0001-61)						
ATIVO - DESTAQUES						
Mês / Ano	Disponível		Duplicatas a Receber		Outros Créditos	REFERÊNCIA
dez-25	R\$	176.589,99	R\$	525.495,37	R\$ -	Balanco Patrimonial
jan-26	R\$	235.950,53	R\$	442.312,54	R\$ -	Balancete de Verificação
fev-26						Balancete de Verificação
mar-26						Balancete de Verificação
abr-26						Balancete de Verificação
mai-26						Balancete de Verificação



Entre dezembro/2025 e janeiro/2026, observa-se aumento no saldo da conta *Disponível*, passando de R\$ 176.589,99 para R\$ 235.950,53, indicando melhora na liquidez imediata no período. Por outro lado, a conta *Duplicatas a Receber* apresentou redução de R\$ 525.495,37 para R\$ 442.312,54, sugerindo possível recebimento de valores de clientes ou baixa de títulos. A conta *Outros Créditos* não apresentou saldos em ambos os períodos analisados.

Considerando o conjunto dessas contas, o total passou de R\$ 702.085,36 em dezembro/2025 para R\$ 678.263,07 em janeiro/2026, representando redução de R\$ 23.822,29, o que indica leve diminuição nos ativos analisados no período.

● PASSIVO

- Conta *Empréstimos e Financiamentos a curto prazo (dentro de 12 meses)*, que significa que a empresa possui dívida com diversos contratos com bancos nacionais;
- Conta *Fornecedores (à prazo – dentro de 12 meses)*, que significa que a empresa possui dívida com fornecedores nacionais;
- Conta *Obrigações* - Compreende as obrigações a curto prazo do passivo circulante;
- Conta *Passivo não Circulante* Compreende as obrigações a longo prazo;

RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA (CNPJ 04.058.212/0001-60)					
PASSIVO - DESTAQUES					
Mês / Ano	Empréstimos e Financiamentos a curto prazo	Fornecedores	Obrigações	Passivo exigível a longo prazo	REFERÊNCIA
dez-25	R\$ 2.605.718,57	R\$ 267.187,45	R\$ 307.112,06	R\$ 3.235.076,61	Balancete Patrimonial
jan-26	R\$ 2.605.718,57	R\$ 249.059,75	R\$ 310.090,96	R\$ 3.235.076,61	Balancete Verificação
fev-26					Balancete Verificação
mar-26					Balancete Verificação
abr-26					Balancete Verificação
mai-26					Balancete Verificação

PASSIVO - PRINCIPAIS CONTAS



Entre dezembro/2025 e janeiro/2026, observa-se pequeno aumento na conta *Empréstimos e Financiamentos de curto prazo*, passando de R\$ 2.605.718,57 para R\$ 2.605.718,57, mantendo-se praticamente sem variação relevante no período. A conta *Fornecedores* apresentou redução de R\$ 267.187,45 para R\$ 249.059,75, indicando possível pagamento de obrigações junto a fornecedores. Já a conta *Obrigações* registrou leve aumento de R\$ 307.112,06 para R\$

310.090,96. A conta *Passivo exigível a longo prazo* permaneceu inalterada em R\$ 3.235.076,61 nos dois períodos.

Considerando o conjunto dessas contas, o total passou de R\$ 6.415.094,69 em dezembro/2025 para R\$ 6.399.945,89 em janeiro/2026, representando redução de R\$ 15.148,80, o que indica pequena diminuição nas obrigações analisadas no período.

JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA (CNPJ 36.099.883/0001-86)					
PASSIVO - DESTAQUES					
Mês / Ano	Empréstimos e Financiamentos a curto prazo	Fornecedores	Obrigações	Passivo exigível a longo prazo	REFERÊNCIA
dez-25	R\$ 717.046,06	R\$ 332.448,62	R\$ 124.178,34	R\$ 4.260.643,04	Balanco Patrimonial
jan-26	R\$ 895.013,02	R\$ 721.798,37	R\$ 144.339,08	R\$ 4.009.721,82	Balancete Verificação
fev-26					Balancete Verificação
mar-26					Balancete Verificação
abr-26					Balancete Verificação
mai-26					Balancete Verificação



Entre dezembro/2025 e janeiro/2026, observa-se aumento na conta *Empréstimos e Financiamentos de curto prazo*, passando de R\$ 717.046,06 para R\$ 895.013,02, indicando maior nível de endividamento financeiro no período. A conta *Fornecedores* também apresentou elevação significativa de R\$ 332.448,62 para R\$ 721.798,37, sugerindo aumento das obrigações com fornecedores. A conta *Obrigações* registrou crescimento de R\$ 124.178,34 para R\$ 144.339,08. Por outro lado, a conta *Passivo exigível a longo prazo* apresentou redução de R\$ 4.260.643,04 para R\$ 4.009.721,82.

Considerando o conjunto dessas contas, o total passou de R\$ 5.434.316,06 em dezembro/2025 para R\$ 5.770.872,29 em janeiro /2026, representando aumento de R\$ 336.556,23, o que indica crescimento das obrigações analisadas no período.

RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA (CNPJ 06.996.154/0001-61)					
PASSIVO - DESTAQUES					
Mês / Ano	Empréstimos e Financiamentos a curto prazo	Fornecedores	Obrigações	Passivo exigível a longo prazo	REFERÊNCIA
dez-25	R\$ 3.668.883,02	R\$ 1.261.204,65	R\$ 778.810,33	R\$ 4.834.993,28	Balanco Patrimonial
jan-26	R\$ 3.870.179,28	R\$ 1.322.761,11	R\$ 814.660,21	R\$ 4.606.703,19	Balancete Verificação
fev-26					Balancete Verificação
mar-26					Balancete Verificação
abr-26					Balancete Verificação
mai-26					Balancete Verificação



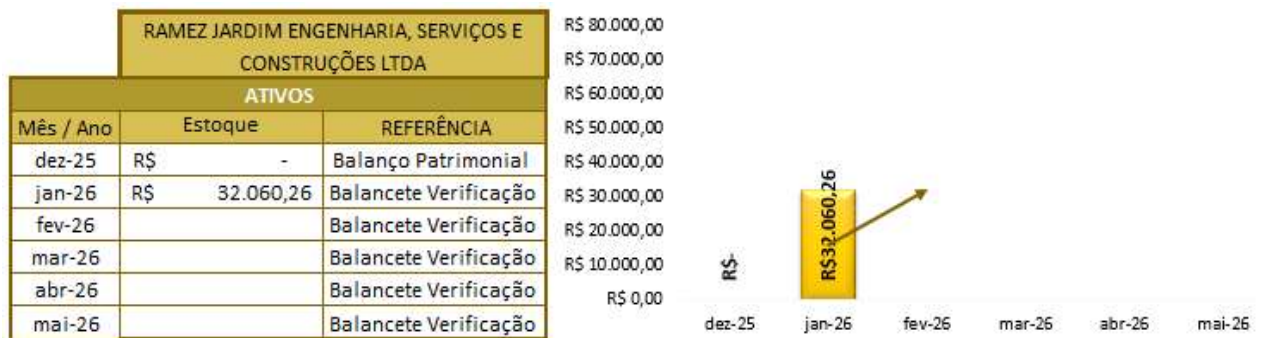
Entre dezembro/2025 e janeiro/2026, observa-se aumento na conta *Empréstimos e Financiamentos de curto prazo*, passando de R\$ 3.668.883,02 para R\$ 3.870.179,28, indicando maior nível de endividamento financeiro no período. A conta *Fornecedores* também apresentou elevação de R\$ 1.261.204,65 para R\$ 1.322.761,11, sugerindo aumento das obrigações com fornecedores. A conta *Obrigações* registrou crescimento de R\$ 778.810,33 para R\$ 814.660,21. Por outro lado, a conta Passivo exigível a longo prazo apresentou redução de R\$ 4.834.993,28 para R\$ 4.606.703,19.

Considerando o conjunto dessas contas, o total passou de R\$ 10.543.891,28 em dezembro/2025 para R\$ 10.614.303,79 em janeiro/2026, representando aumento de R\$ 70.412,51, o que indica crescimento das obrigações analisadas no período.

3.2 Estoques

Para o presente relatório foram consideradas as informações do período de 12.2025 dos autos do processo (Evento 15). As Recuperandas apresentaram na data de 09/03/2026, os Balanços Patrimonial e Balancetes de Verificação referentes ao período de 01.2026 das empresas RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA. (CNPJ nº 04.058.212/0001-60), JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA. (CNPJ nº 36.099.883/0001-86), e RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA. (CNPJ nº 06.996.154/0001-61). O Grupo apresenta um saldo no valor R\$ 91.708,46 em estoque.

A empresa JL COMÉRCIO E TRANSPORTE LTDA não apresenta movimentação de estoque, no momento suas operações estão focadas na prestação de serviço.



Entre dezembro/2025 e janeiro/2026, observa-se registro na conta Bens em Operação, que passou de saldo inexistente em dezembro/2025 para R\$ 32.060,26 em janeiro/2026, conforme Balancete de Verificação, evidenciando aumento na conta Estoque.



Considerando os valores apresentados, a conta Estoque passou de R\$ 389.847,12 em dezembro/2025 para R\$ 59.648,20 em janeiro/2026, indicando redução significativa no saldo de estoques.

3.3 Imobilizados

Para o presente relatório foram consideradas as informações do período de 12.2025 dos autos do processo (Evento 15). As Recuperandas apresentaram na data de 09/03/2026, os Balanços Patrimonial e Balancetes de Verificação referentes ao período de 01.2026 das empresas **RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA. (CNPJ nº 04.058.212/0001-60), JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA. (CNPJ nº 36.099.883/0001-86), e RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA. (CNPJ nº 06.996.154/0001-61).** O Grupo apresenta um saldo no valor R\$ 4.550.689,16 em imobilizados. Apresentam-se na forma tangível (bens em operação: maquinas, equipamentos, instalações, ferramentas, veículos, computadores e acessórios, móveis e utensílios).

RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA		
ATIVOS PERMANENTES		
Mês / Ano	Bens em Operação	REFERÊNCIA
dez-25	R\$ 676.624,80	Balanço Patrimonial
jan-26	R\$ 675.035,52	Balancete Verificação
fev-26		Balancete Verificação
mar-26		Balancete Verificação
abr-26		Balancete Verificação
mai-26		Balancete Verificação



JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA (CNPJ 36.099.883/0001-86)		
ATIVOS PERMANENTES		
Mês / Ano	Bens em Operação	REFERÊNCIA
dez-25	R\$ 1.101.555,06	Balanço Patrimonial
jan-26	R\$ 1.386.057,77	Balancete Verificação
fev-26		Balancete Verificação
mar-26		Balancete Verificação
abr-26		Balancete Verificação
mai-26		Balancete Verificação



RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA (CNPJ 06.996.154/0001-61)		
ATIVOS PERMANENTES		
Mês / Ano	Bens em Operação	REFERÊNCIA
dez-25	R\$ 2.568.960,60	Balanço Patrimonial
jan-26	R\$ 2.489.595,87	Balancete Verificação
fev-26		Balancete Verificação
mar-26		Balancete Verificação
abr-26		Balancete Verificação
mai-26		Balancete Verificação



Conclusão:

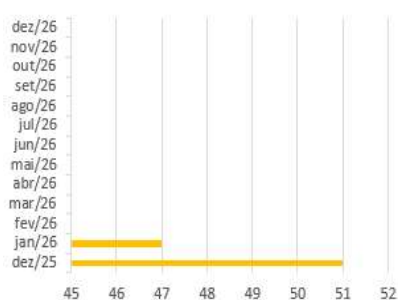
Nota-se que nas empresas RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA e RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA ocorreu somente a dedução da depreciação do imobilizado;

A empresa JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA registrou aquisição no valor de R\$ 320.000,00, contabilizada na conta Máquinas e Equipamentos. Em contato com a empresa, foi informado que o bem adquirido refere-se a um veículo pá carregadeira. Ressalta-se que, nos demais itens do ativo imobilizado, foi realizada a dedução correspondente à depreciação.

3.4. Movimentação dos Colaboradores no Mês (Demissões e Admissões)

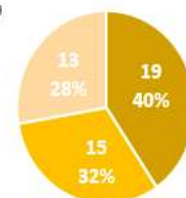
Para o presente relatório foram consideradas as informações que vieram demonstradas na relação de funcionários trazida nos resumos da folha de pagamento de funcionários apresentadas na data de 09/03/2026. A relação integral de funcionários ativos demonstra a distribuição dos funcionários da seguinte forma:

QUADRO GERAL DE COLABORADORES



EMPRESA	QTDE DE FUNCIONARIOS
RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	19
JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA	15
RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA	13

JANEIRO



- RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
- JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA
- RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA

Empresa: 814 - RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVICOS E CONS
CNPJ: 04.058.212/0001-80
Cálculo: Folha Mensal e Complementar
Competência: 01/2026
Complemento de cálculo: Todos

Página: 1/7
Emissão: 03/03/2026
Horas: 16:06:03

EXTRATO MENSAL

Situações			
No. Empregados:	22	Demitido:	3
No. Estagiários:	0	Transferido:	0
Trabalhando:	18	Férias:	0
Afastado direitos integrais:	0	Mandato sindical:	0
Afastado acidente de trabalho:	0	Aposentadoria:	1
Afastado serviço militar:	0	Partic. curso/programa de qualificação:	0
Salário maternidade:	0	Ausência justificada:	0
Salário maternidade INSS:	0	Outros afastamentos:	0
Doença:	0	Admissões:	0
Doença Profissional:	0	No. Contribuintes:	1
Licença sem vencimento:	0		

Empresa: 491 - JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA
CNPJ: 36.099.883/0001-86
Cálculo: Folha Mensal e Complementar
Competência: 01/2026
Complemento de cálculo: Todos

Página: 1/5
Emissão: 03/03/2026
Horas: 16:06:03

EXTRATO MENSAL

Situações			
No. Empregados:	15	Demitido:	0
No. Estagiários:	0	Transferido:	0
Trabalhando:	15	Férias:	0
Afastado direitos integrais:	0	Mandato sindical:	0
Afastado acidente de trabalho:	0	Aposentadoria:	0
Afastado serviço militar:	0	Partic. curso/programa de qualificação:	0
Salário maternidade:	0	Ausência justificada:	0
Salário maternidade INSS:	0	Outros afastamentos:	0
Doença:	0	Admissões:	0
Doença Profissional:	0	No. Contribuintes:	1
Licença sem vencimento:	0		

Empresa: 801 - R J CONSTROI TUPA SERVICOS LTDA
CNPJ: 06.996.154/0001-61
Cálculo: Folha Mensal e Complementar
Competência: 01/2026
Complemento de cálculo: Todos

Página: 1/5
Emissão: 03/03/2026
Horas: 16:06:03

EXTRATO MENSAL

Situações			
No. Empregados:	14	Demitido:	1
No. Estagiários:	0	Transferido:	0
Trabalhando:	12	Férias:	0
Afastado direitos integrais:	0	Mandato sindical:	0
Afastado acidente de trabalho:	0	Aposentadoria:	0
Afastado serviço militar:	0	Partic. curso/programa de qualificação:	0
Salário maternidade:	0	Ausência justificada:	0
Salário maternidade INSS:	0	Outros afastamentos:	0
Doença:	1	Admissões:	0
Doença Profissional:	0	No. Contribuintes:	1
Licença sem vencimento:	0		

Conclusão:

Conforme a documentação apresentada, o Grupo encerrou o período de janeiro/2016 com um total de 47 trabalhadores. Nesse intervalo, a empresa RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA registrou 3 (três) demissões e 1 (uma) aposentadoria.

A empresa JL COMÉRCIO E TRANSPORTE LTDA não apresentou movimentação em seu quadro de funcionários, permanecendo com o mesmo número de colaboradores.

Já a empresa RJ CONSTRÓI TUPÃ SERVIÇOS LTDA registrou 1 (uma) demissão e 1 (um) afastamento no período analisado.

4. ANÁLISE E DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

4.1 Análise das Contas de Resultado

Neste Relatório, foram consideradas os DREs enviados na data de 09/03/2026 referente ao mês de janeiro.2026;

Reiteramos que o Grupo vem mantendo sucessivos resultados negativos, as deduções dos custos e despesas operacionais são maiores que as receitas bruta líquida.

Apenas a empresa RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA apresentou, no período de janeiro/2026, receita suficiente para cobrir seus custos e despesas, registrando receita de R\$ 167.535,99 e custos/despesas no montante de R\$ 128.133,25, resultando em margem de lucro de 23,52%.

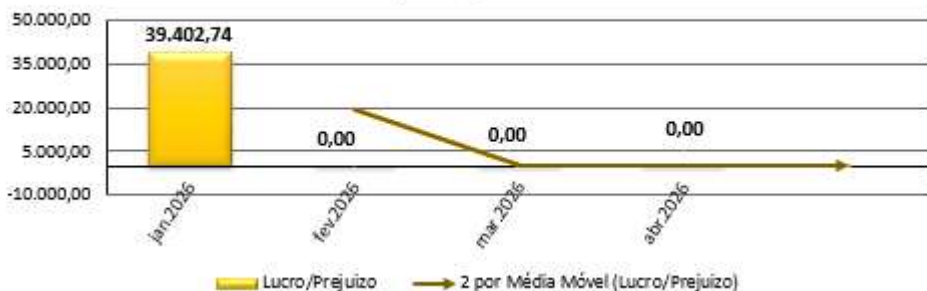
Por sua vez, as empresas JL COMÉRCIO E TRANSPORTE LTDA e RJ CONSTRÓI TUPÃ SERVIÇOS LTDA, em conjunto, apresentaram prejuízo no valor de R\$ 603.876,50 no período analisado.

4.2 Gráfico Acumulado (Resultado e Margem de Lucratividade)

Neste Relatório, foram consideradas as informações dos DREs enviados na data de 09/03/2026 referente ao mês de janeiro.2026.

RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA (CNPJ 04.058.212/0001-60)								
RESULTADO OPERACIONAL								
Total	R\$	167.535,99	R\$	128.133,25	R\$	39.402,74		0,00%
Mês/Ano	RECEITA		DESPEASAS - CUSTOS		Lucro/Prejuízo		% Margem	
jan.2026	R\$	167.535,99	R\$	128.133,25		39.402,74		23,52%
fev.2026								0,00%
mar.2026								0,00%
abr.2026								0,00%
mai.2026								0,00%
jun.2026								0,00%

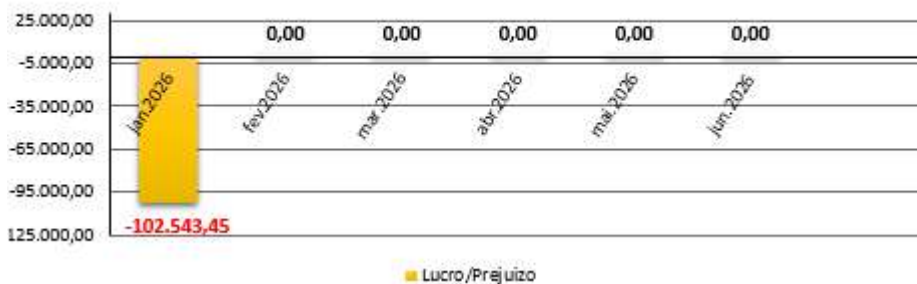
Lucro/Prejuízo 2026



Neste Relatório Inicial não é possível observar variações comparativas mês a mês. Tais informações serão analisadas nos próximos fechamentos.

JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA (CNPJ 36.099.883/0001-86)							
RESULTADO OPERACIONAL							
Total	R\$	124.827,23	R\$	227.370,68	-R\$	102.543,45	0,00%
Mês/Ano	RECEITA		DESPESAS - CUSTOS		Lucro/Prejuízo		% Margem
jan.2026	R\$	124.827,23	R\$	227.370,68	-R\$	102.543,45	-82,15%
fev.2026							0,00%
mar.2026							0,00%
abr.2026							0,00%
mai.2026							0,00%
jun.2026							0,00%

Lucro/Prejuízo 2026



Neste Relatório Inicial não é possível observar variações comparativas mês a mês. Tais informações serão analisadas nos próximos fechamentos.

RJ CONSTROI TUPÁ SERVIÇOS LTDA (CNPJ 06.996.154/0001-61)							
RESULTADO OPERACIONAL							
Total	R\$	227.029,00	R\$	728.362,05	-R\$	501.333,05	-220,82%
Mês/Ano	RECEITA		DESPESAS - CUSTOS		Lucro/Prejuízo		% Margem
jan.2026	R\$	227.029,00	R\$	728.362,05	-R\$	501.333,05	-220,82%
fev.2026							0,00%
mar.2026							0,00%
abr.2026							0,00%
mai.2026							0,00%
jun.2026							0,00%



Neste Relatório Inicial não é possível observar variações comparativas mês a mês. Tais informações serão analisadas nos próximos fechamentos.

4.3 Índices de Liquidez ou Índices de Desempenho

Neste Relatório, com base nos Balanços Patrimoniais enviados na data de 09/03/2026 referente ao mês de janeiro.2026, apresentaremos o Índice de liquidez corrente, este índice relaciona quantos valores monetários dispõem-se, imediatamente e conversíveis em curto prazo em dinheiro, com relação às dívidas de curto prazo.

4.3.1 Índice de Liquidez Corrente – 01.2026

$$\text{Fórmula: índice de liquidez corrente} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo circulante}}$$

- RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**

Descrição	jan/26
Ativo Circulante	1.261.274,82
Passivo Circulante	2.736.244,63
ILC	0,461

- JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA**

Descrição	jan/26
Ativo Circulante	921.801,22
Passivo Circulante	1.524.267,75
ILC	0,605

- **RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA**

Descrição	jan/26
Ativo Circulante	737.911,27
Passivo Circulante	5.781.454,59
ILC	0,128

Este índice evidencia a capacidade de pagamento das empresas no curto prazo. No caso analisado, referente ao mês de janeiro de 2026, o índice apresentado pelas empresas do Grupo encontra-se abaixo de 1, indicando que, no curto prazo, o Grupo não dispõe de recursos suficientes para liquidar integralmente suas obrigações, conforme demonstrado no Balancete de Verificação apresentado.

4.3.2 Índice de Liquidez Imediata – 01.2026

$$\text{Fórmula: índice de liquidez imediata} = \frac{\text{Disponível}}{\text{Passivo circulante}}$$

- **RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**

Descrição	jan/26
Disponível	51.026,69
Passivo Circulante	2.736.244,63
ILI	0,019

- **JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA**

Descrição	jan/26
Disponível	266.686,22
Passivo Circulante	1.524.267,75
ILI	0,175

- **RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA**

Descrição	jan/26
Disponível	235.950,53
Passivo Circulante	5.781.454,59
ILI	0,041

Este índice é parecido com o anterior, mas é o mais conservador de todos, pois considera apenas caixa, saldos bancários e aplicações financeiras em seu cálculo. Ou seja, apenas as contas que possuem liquidez imediata para quitar as obrigações. Como este indicador exclui de seu cálculo todos os estoques, as contas e valores a receber, acaba se tornando de grande importância para análise da situação de curtíssimo prazo da empresa. Sendo assim, podemos concluir que o Grupo não possui caixa para pagamento de todas suas despesas dentro do mês. Este índice

deveria estar acima de 1 para estar vislumbrando uma saúde financeira ideal.

4.3.3 Índice de Liquidez Geral – 01.2026

$$\text{Fórmula: índice de liquidez Seca} = \frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoque}}{\text{Passivo circulante}}$$

- RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

Descrição	jan/26
Ativo Circulante	1.261.274,82
Estoque	32.060,26
Passivo Circulante	2.736.244,63
ILS	0,45

- JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA

Descrição	jan/26
Ativo Circulante	921.801,22
Estoque	0,00
Passivo Circulante	1.524.267,75
ILS	0,61

- RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA

Descrição	jan/26
Ativo Circulante	737.911,27
Estoque	59.648,20
Passivo Circulante	5.781.454,59
ILS	0,12

A liquidez geral é um indicador financeiro cujo objetivo é mensurar a capacidade de uma organização de cumprir com suas obrigações a curto e longo prazo. Ou seja, se a empresa tem condições de arcar com suas dívidas. Esse índice faz parte do conceito de liquidez, assim como ocorre com a liquidez corrente, a liquidez seca e a liquidez imediata. Como esse indicador representa parcialmente a saúde financeira de uma organização, é importante considerá-lo para avaliar se vale a pena ou não investir em uma empresa. Nesta análise 2026 o Grupo apresenta índices menor que 1 o que demonstra que as empresas não possuem capital suficiente para pagamento de suas obrigações a longo prazo; o Grupo mostra baixa capacidade financeira de pagamento.

5. ENDIVIDAMENTO TOTAL

5.1 Endividamento Total

5.1.1 Com base nos Balanços Patrimoniais encaminhados em 09/03/2026,

referentes ao mês de janeiro/2026, verifica-se que as empresas do Grupo apresentam, na conta Passivo, endividamento total de R\$ 12.288.885,24. Deste montante, R\$ 6.221.224,86 correspondem à empresa RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, R\$ 2.333.958,99 à empresa JL COMÉRCIO E TRANSPORTE LTDA, e R\$ 3.733.701,39 à empresa RJ CONSTRÓI TUPÃ SERVIÇOS LTDA.

5.2 Endividamento Sujeito à Recuperação Judicial

Segundo Lista de Credores da Recuperanda, o endividamento da empresa foi apresentando perfazendo créditos de 3 (três) classes previstas no art. 41 da Lei 11.101/2005. Conforme segue:

CLASSE	VALOR	QUANTIDADE
CLASSE I – TRABALHISTA	R\$ 24.000,00	2
CLASSE III – QUIROGRAFÁRIO	R\$ 2.421.601,70	2
CLASSE IV – ME e EPP	R\$ 2.873,35	2
TOTAL DO ENDIVIDAMENTO	R\$ 2.448.475,05	6

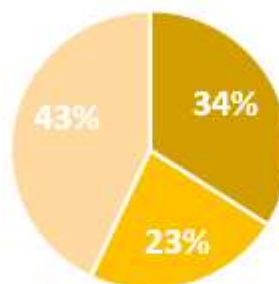
5.2.1 Endividamento Tributário (Impostos e Taxas):

Conforme o Balancete de Verificação de 01/2026, o Grupo apresenta, na conta Passivo, subconta 2.1.4 – Obrigações Tributárias, saldo total de R\$ 137.640,02, correspondente a obrigações tributárias em aberto.

Esse montante está distribuído entre as empresas da seguinte forma: R\$ 46.758,30 na empresa RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA, R\$ 31.698,07 na empresa JL COMÉRCIO E TRANSPORTE LTDA, e R\$ 59.183,65 na empresa RJ CONSTRÓI TUPÃ SERVIÇOS LTDA.

EMPRESA	Valor R\$
RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 46.758,30
JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA	R\$ 31.698,07
RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA	R\$ 59.183,65

Total - R\$ 137.640,02



- RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
- JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA
- RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA

5.2.2. Credores com garantia de alienação fiduciária:

Conforme informo junto à inicial o total de dívida extraconcursal totaliza o valor de R\$7.625,897,60

CREDOR	TÍTULO	VALOR
Bradesco Financiamentos S/A	3.684.081.104	R\$ 473.029,48
Bradesco Financiamentos S/A	3.684.268.654	R\$ 116.566,77
Bradesco Financiamentos S/A	3.657.868.280	R\$ 444.046,22
Bradesco Financiamentos S/A	3.692.353.061	R\$ 637.937,00
Bradesco Financiamentos S/A	3.695.174.281	R\$ 679.746,93
Bradesco Financiamentos S/A	3.695.174.893	R\$ 139.637,63
Banco Itaúcard S/A	16801846/0001	R\$ 255.371,37
Banco Mercedes-Benz do Brasil S/A	1.190.475.197	R\$ 59.184,69
Banco Mercedes-Benz do Brasil S/A	1.190.473.909	R\$ 367.007,95
Banco Volvo S/A	862.647	R\$ 285.690,02
Caixa Econômica Federal	73.436.200.000.029.600	R\$ 1.202.795,11
CREDOR	TÍTULO	VALOR
Caixa Econômica Federal	24.036.606.0000280/02	R\$ 865.701,33
Sicoob Nosso	643.108	R\$ 617.865,53
Sicoob Nosso	700.278	R\$ 799.762,25
Sicoob Nosso	-	R\$ 50.000,00
Sicoob Nosso	-	R\$ 50.000,00
Sicoob Nosso	698.951	R\$ 370.205,32
Sicoob Nosso	-	R\$ 40.000,00
Sicredi Centro Oeste Paulista	2936036010	R\$ 171.350,00

6. ANÁLISE DO FLUXO DE CAIXA

Para o presente relatório as Recuperandas apresentaram na data de 09/03/2026, as DFCs - Demonstrações dos Fluxos de Caixa referentes ao período de 01.2026 das empresas **RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA. (CNPJ nº 04.058.212/0001-60)**, **JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA. (CNPJ nº 36.099.883/0001-86)**, e **RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA. (CNPJ nº 06.996.154/0001-61)**.



Neste Relatório Inicial não é possível observar variações comparativas mês a mês. Tais informações serão analisadas nos próximos fechamentos.



Neste Relatório Inicial não é possível observar variações comparativas mês a mês. Tais informações serão analisadas nos próximos fechamentos.

RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA	
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA	janeiro-26
ATIVIDADES OPERACIONAIS	R\$ 58.932,70
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	-R\$ 30,00
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	R\$ 457,84



Neste Relatório Inicial não é possível observar variações comparativas mês a mês. Tais informações serão analisadas nos próximos fechamentos.

6.1 Principais Fontes de Entradas

JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA CLIENTES - RECEBIMENTOS
AFONSO JOAO MUCKE SILVA BELLINI
ALEA S/A
ALONSO COMERCIO DE AREIA E PEDRA DE MARILIA LTDA
CALEZZI HOUSE ACABAMENTOS LTDA
COLMAC COMERCIAL LIMA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO
CONCREFORTY - CONCRETO LTDA
CONCRETO MCC LTDA - IACRI
COOPERATIVA AGRICOLA MISTA DA ALTA PAULISTA
EDIFIQ EMPREENDIMENTOS E ADMINISTRACAO LTDA
HOTEL NETTO E PARTICIPACOES LTDA
INSTITUTO AGAPE DE ENSINO LTDA
L. D. COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDL
L.C. DINIZ & CIA LTDA
MAGNANI ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA
PLANALTO SUL LTDA
RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA CLIENTES - RECEBIMENTOS
ASSOCIAÇÃO BENEFICIENTE DE BASTOS
MONTE REDONDO ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS LTDA
PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TUPÃ

RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA CLIENTES - RECEBIMENTOS
ABSOLUTO SISTEMA DE ENSINO LTDA
ALEA S/A
APENG SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA
AS INCORPORADORA S/S LTDA
ASSOCIACAO DOS MORADORES DAS CHACARAS VALE
CEREALISTA AMENDOLANDIA LTDA
CLAUDIO FERNANDO TEIXEIRA DE BRITO - CONSTRUCO
DECAR PARTICIPACOES LTDA
ENGETEC PLUS LTDA
IBERIA INDUSTRIAL E COMERCIAL LTDA
INSTITUTO AGAPE DE ENSINO LTDA
KINTECH BALANCAS, TRONCOS, COMERCIO E REPRESENTAÇÕES
MAIC ENGENHARIA LTDA
PLANALTO SUL LTDA
PREFEITURA MUNICIPAL DE POMPEIA

6.2 Principais Fontes de Saídas

RAMEZ JARDIM ENGENHARIA, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA FORNECEDORES - PAGAMENTOS
COPICAL CENTRO OESTE COMERCIO DE TINTAS LTDA - TUP
DECAR HOME CENTER LTDA
ELETRICA LUAND LTDA
MARQUEZIM & CIA LTDA
R.T.K. COM. E EQUIPAMENTOS DE INFORMATIC
VOTORANTIM CIMENTOS AS

JL COMERCIO E TRANSPORTE LTDA FORNECEDORES - PAGAMENTOS
FERCAMTTI COM. DE AUTO PCS LTDA EPP
ODAIR PNEUS LTDA
PEDREIRA SIQUEIRA LTDA
RECAPOG REFORMADORA DE PNEUS LTDA
REDE LK DE POSTOS LTDA

RJ CONSTROÍ TUPÃ SERVIÇOS LTDA FORNECEDORES - PAGAMENTOS
DISTRIBUIDORA DE VEICULOS FREIRE LTDA
FOURT MANUTENCAO, IND E COM DE CENT DOS DE CONCRETO LTDA
J.C. SILVA - PRODUTOS DE LIMPEZA
LABORATORIO GUIMARAES LTDA
MJR CUNHA DISTRIBUIDORA DE MAT.CONSTR LTDA
OTSUBO & CIA LTDA
PEDREIRA SIQUEIRA LTDA
R.C.O. SITI MAQ.E EQUIP. LTDA
REDE LK DE POSTOS LTDA
VOTORANTIM CIMENTOS S.A.

7. HONORÁRIOS DA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

Foi juntada petição da Administração Judicial com pedido de fixação de honorários, Evento 55, em 26/02/2026, sugerindo a fixação em 5% sobre os créditos submetidos à recuperação judicial, sob a justificativa de que o feito envolve três empresas integrantes do mesmo grupo econômico, o que eleva a complexidade dos trabalhos desempenhados. Aduz, ademais, que o percentual incidirá apenas sobre o passivo concursal, o qual, no caso, correspondente a aproximadamente 24% do endividamento total, destacando que os créditos extraconcursais, como fiduciários e fiscais, também demandam acompanhamento técnico contínuo, o que justificaria o pedido no patamar máximo.

Informa que o valor estimado dos honorários corresponde a R\$ 122.400,00, calculado sobre o endividamento concursal de R\$ 2.448.000,00, requerendo que o pagamento seja realizado de forma parcelada em 24 parcelas mensais de R\$ 5.100,00, a fim de compatibilizar a execução das atividades da Administração Judicial com a capacidade financeira da recuperanda.

O pedido ainda aguarda a manifestação da recuperanda para posterior decisão.

8. TRANSPARÊNCIA DO TRABALHO DA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

Informamos que nosso website www.anzbrasil.com.br possui o espaço **Recuperação e Falência**. Neste ambiente são veiculadas informações e orientações do Administrador Judicial para os credores, assim como os documentos e principais peças processuais referentes à Recuperação Judicial.

Entendemos que a prévia e adequada disponibilização de informações aos credores homenageia o princípio da transparência, que deve ser perseguido pelo AJ e oportuniza manifestações céleres as demandas dos interessados.

Por fim, que atendemos a Recomendação 63 do CNJ disponibilizando no website o RIA de fiscalização inicial da empresa. E que nos encontramos à disposição para quaisquer esclarecimentos no WhatsApp 17. 99679-7987 e e-mail: contato@anzbrasil.com.br.

9.ENCERRAMENTO

Com base nos documentos contábeis apresentados, constatou-se que o Grupo Ramez Jardim está em atividade possuindo capacidade de aferição de lucro através de novas captações de contratos de prestação de serviços, de forma a readequar os gastos principalmente os atrelados aos custos da operação, afim da reorganizar o fluxo de caixa, visando a superação da crise, através do auxílio da Recuperação Judicial.

Por fim, com toda mesura e preito, agradecemos a confiança dedicada, colocando-nos aointeiro dispor para suprir eventuais dúvidas do presente relatório.

Atenciosamente,

São José do Rio Preto (SP), 16 de março de 2026.

Assinaturas:

NATALIA ZANATA

Administradora judicial

OAB/SP: 214.863

assinatura digital eletrônica

**VICTOR RICARDO
TEIXEIRA DE
FREITAS TRIDICO DE
PAULA:34803427879**

Assinado digitalmente por VICTOR RICARDO TEIXEIRA DE FREITAS TRIDICO DE PAULA:34803427879
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=3466298000100, OU=presencial, CN=VICTOR RICARDO TEIXEIRA DE FREITAS TRIDICO DE PAULA:34803427879
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.03.16 15:44:40-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.1

Victor Ricardo T de F Tridico de Paula

Contador

CRC/SP: 353455/O-4

assinatura digital eletrônica

DOCUMENTOS ENVIADOS PELA EMPRESA QUE FORAM ANALISADOS PARA O RMA:

- **01.1 01.2026 Balanço Patrimonial RAMEZ JARDIM ENGENHARIA**
- **01.2 01.2026 Balanço Patrimonial JL COM. E TRANSPORTES**
- **01.3 01.2026 Balanço Patrimonial RJ CONSTROÍ**
- **02.1 01.2026 Balancete de Verificação RAMEZ JARDIM ENGENHARIA**
- **02.2 01.2026 Balancete de Verificação JL COM. E TRANSPORTES**
- **02.3 01.2026 Balancete de Verificação RJ CONSTROÍ**
- **03.1 01.2026 DRE RAMEZ JARDIM ENGENHARIA**
- **03.2 01.2026 DRE JL COM. E TRANSPORTES**
- **03.3 01.2026 DRE RJ CONSTROÍ**
- **04.1 01.2026 DFC RAMEZ JARDIM ENGENHARIA**
- **04.2 01.2026 DFC JL COM. E TRANSPORTES**
- **04.3 01.2026 DFC RJ CONSTROÍ**
- **05.1 01.2026 Resumo da Folha RAMEZ JARDIM ENGENHARIA**
- **05.2 01.2026 Resumo da Folha JL COM. E TRANSPORTES**
- **05.3 01.2026 Resumo da Folha RJ CONSTROÍ**
- **06.1 01.2026 Contas a Receber RAMEZ JARDIM ENGENHARIA**
- **06.2 01.2026 Contas a Receber JL COM. E TRANSPORTES**
- **06.3 01.2026 Contas a Receber RJ CONSTROÍ**
- **07.1 01.2026 Contas a Pagar RAMEZ JARDIM ENGENHARIA**
- **07.2 01.2026 Contas a Pagar JL COM. E TRANSPORTES**
- **07.3 01.2026 Contas a Pagar RJ CONSTROÍ**
- **08.1 01.2026 Relatório de Estoque RAMEZ JARDIM ENGENHARIA**
- **08.2 01.2026 Relatório de Estoque RJ CONSTROÍ**

DOCUMENTOS - anexados:

- **02. FICHAMENTO**
- **03. FOTOS VISITAÇÃO**
- **04. CRONOGRAMA PROCESSUAL**